

DODATEK Č. 2
ke Smlouvě o spolupráci ze dne 19.5.2021

Smluvní strany:

Městská část Praha-Zbraslav

IČ: 002 41 857
sídlo: Zbraslavské náměstí 464, 156 00 Praha-Zbraslav
číslo účtu: 9021-2000865329/0800
vedený u: České spořitelny a.s.
jednající: Mgr. Kateřinou Pavlíkovou, starostkou
dále jen „Městská část Praha-Zbraslav“, na straně jedné

a

MIPIACE s.r.o.

IČ: 288 98 494
sídlo: Revoluční 762/13. Staré Město, 110 00 Praha 1
Zapsaná v OR vedeným Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 151847
zastoupená: Sergejem Petrovičem Jurlovem, jednatelem
dále jen „Společnost“, na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tento Dodatek č. 24 ke Smlouvě o spolupráci ze dne 19.5.2021, ve znění dodatku č. 1 ze dne 20.12.2023:

Preamble

Smluvní strany uzavřely Smlouvu o spolupráci při realizaci developerského projektu „OBYTNÝ SOUBOR ZBRASLAV PANSKÉ ZAHRADY“ ze dne 19.5.2021 a dodatek č. 1 ze dne 20.12.2023 (dále jen „Smlouva“) na pozemcích parc. č. 86/1, parc. č. 86/11, parc. č. 86/12 a parc. č. 86/13, vše v k.ú. Zbraslav, obec Praha, zapsáno na LV 4500 u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha.

I. Předmět dodatku – změny původní Smlouvy

1. Smluvní strany se tímto dohodly, že odst. 1 článku IX. Smlouvy (Trvání smlouvy) se mění takto:

1. *Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s tím, že pokud nebude územní rozhodnutí pro stavbu Projektu vydáno a nenabude-li právní moci nejpozději do 31.12.2026, tato smlouva zaniká.*

II.

1. Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto dodatkem č. 2 zůstávají beze změn.

III. Závěrečná ustanovení

1. Dodatek Smlouvy je vyhotoven ve třech stejnopisech, s platností originálu, z nichž Městská část Praha Zbraslav obdrží dva exempláře, Společnost obdrží jeden exemplář.

2. Smlouva může být dále měněna nebo doplněna pouze formou písemného dodatku. V případě, že některé ustanovení tohoto dodatku je nebo se stane neplatné či neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení tohoto dodatku platná a účinná. Strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit neplatné či neúčinné ustanovení tohoto dodatku ustanovením jiným, platným a účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neplatného či neúčinného.
3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nejsou obchodním tajemstvím ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno na 8. řádném zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Zbraslav dne2024 usnesením č. Z..... 24. MČ Praha-Zbraslav proto dle § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že jsou splněny podmínky vyžadované zákonem pro platnost tohoto právního jednání.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly a jsou seznámeny s jeho obsahem, že tento dodatek vyjadřuje přesně, určitě a srozumitelně jejich vůli a že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by bránily jeho uzavření a splnění závazků tímto dodatkem založených, a že byla uzavřen po vzájemné dohodě podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

V Praze-Zbraslav dne:

V Praze-Zbraslav dne:

.....

Mgr. Kateřina Pavlíková,

starostka MČ Praha-Zbraslav

.....

Sergej Petrovič Jurlov

jednatel